

Art.38 del D.Lgs. n.33/2013 modificato dall'art.32 del D.Lgs. n.97/2016

- Pubblicazione delle informazioni relative ai Nuclei di valutazione e verifica degli investimenti pubblici di cui all'art.1 Legge n.144/1999, incluse le funzioni, i compiti, le procedure, i criteri di individuazione dei componenti e i nominativi.
- Pubblicazione tempestiva degli atti di programmazione delle opere pubbliche, nonché delle informazioni relative ai tempi, ai costi unitari e agli indicatori di realizzazione delle opere pubbliche in corso o completate, sulla base di schema tipo redatto dal Ministero dell'economia e delle finanze d'intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Estratto del decreto n.173 del 30.12.2016 del Direttore Generale ARPA FVG

Adozione del programma annuale 2017 e triennale 2017-2019 e del bilancio preventivo dell'Azienda

C.3 Le politiche di investimento

C.3.1 L'anno 2016

Nel corso del 2016, l'Agenzia ha proseguito nei lavori di ristrutturazione straordinaria, ai fini della gestione in sicurezza, della sede di Udine, portando a conclusione i lavori di 1° e 2° lotto (parte contributo regionale € 1.825.000,00) e delle opere di completamento (finanziamento regionale L.R. finanziaria 2015, art. 12, comma 8, per €. 300.000,00 e €. 90.000,00 fondi propri), così come risulta dai verbali di fine dei lavori redatti rispettivamente in data 29.06.2016 e in data 27.04.2016.

Inoltre, con decreto n. 104 dd. 11.08.2016 è stata approvata la progettazione preliminare dell'intervento manutentivo straordinario di 3° lotto interessante la sede di Udine, via Colugna n. 42, riguardante il completamento delle opere esterne e l'installazione di un impianto elevatore. Successivamente, con decreto n. 143 dd. 21.11.2016, è stata approvata la progettazione esecutiva, dando contestualmente avvio alle procedure amministrative per l'individuazione della ditta a cui affidare i lavori in parola. Gli stessi troveranno la loro conclusione entro l'anno 2017. L'intervento verrà realizzato, in parte, grazie ad un finanziamento in conto capitale pari a €. 100.000,00 concesso con la L.R. finanziaria 2015, art. 12, comma 8 e, in parte, con finanziamenti propri per un importo pari a €. 100.000,00, a meno di economie derivanti da altri interventi.

Sempre in riferimento alle attività realizzate presso la sede di Udine, nel corso dell'anno 2016, si è dato seguito (finanziamento regionale L.R. finanziaria 2015, art. 12, comma 8):

- a) all'acquisto e posa in opera di una colonnina elettrica per l'alimentazione delle auto elettriche il cui acquisto viene ipotizzato per l'anno 2017
- b) all'acquisto e posa in opera di cappe da laboratorio
- c) all'acquisto e posa in opera di servoscala

Sono state inoltre acquistate sempre per la sede di Udine le seguenti attrezzature:

- Adeguamento stazione pesatura filtri
- Sigillatrice automatica
- Lettore per micropiastre Elisa
- Bilancia idrostatica

e si è proceduto al trasferimento, con posa in opera, della attrezzatura tecnica acquisita gratuitamente dall'Azienda sanitaria universitaria integrata di Udine Ospedaliera di Udine (Ospedale Santa Maria della Misericordia).

Contestualmente, l'Agenzia ha continuato il percorso di razionalizzazione delle proprie sedi provvedendo alla dismissione del contratto di locazione della sede del Dipartimento di Gorizia sito in via Buonarroto 10/16, in Gorizia.

Al fine di accogliere al meglio queste tali attività nella sede ARPA di via Terza Armata n. 69, si è dato inizio ai lavori manutentivi (L.R. finanziaria 2015, art. 12, comma 8, per un importo di 200.000) riguardanti tale fabbricato; opere peraltro terminate in tempo utile da poter così accogliere le attività del dipartimento precedentemente sito in via Buonarroto.

Nel giugno del 2016, è stata redatta dal Servizio Tecnico dell'Agenzia, una perizia avente lo scopo di valutare il valore economico di due box auto e di un magazzino, attualmente in locazione, a Palmanova, nel piano interrato dell'edificio della sede Centrale dell'ARPA in via Cairoli n. 14: tale valutazione consentirà l'acquisto di dette parti di immobile nel corso dell'anno 2017, così da poter dismettere il contratto di locazione.

C.3.2 Piano triennale degli investimenti 2017-2019

Il piano triennale degli investimenti si sviluppa in via quasi esclusiva con autofinanziamento. Non sono infatti previsti, al momento, finanziamenti in conto capitale per sostenere interventi sul patrimonio immobiliare o per il rinnovo delle attrezzature tecnico-scientifiche dell'Agenzia.

E' stato pertanto predisposto il programma triennale degli investimenti tenuto conto degli impatti economici e finanziari quantomeno di medio periodo.

Il programma triennale degli investimenti di seguito illustrato, sia per la parte immobiliare che mobiliare, è stato definito nei limiti delle risorse economiche e finanziarie rappresentate nel bilancio preventivo. Di tali investimenti si è pertanto tenuto conto anche per la redazione dei conti economici degli esercizi 2017-2019 con riferimento all'impatto dei costi di ammortamenti.

C.3.2.1 Fabbricati

Nel triennio non sono previsti particolari interventi nel patrimonio immobiliare dell'Agenzia a meno dell'eventuale decisione da parte dell'Amministrazione regionale di avviare la realizzazione del Laboratorio Unico Regionale.

Ad oggi quindi si prevedono solo le attività da compiersi nel corso dell'anno 2017 e precisamente:

- a) presso la sede di Udine, l'inizio dei lavori riguardanti la realizzazione delle opere di completamento esterne di 3° lotto;
- b) presso la sede di Udine, il trasferimento delle attrezzature tecnologiche utili alle attività laboratoristiche che si trasferiranno da Pordenone in via Colugna n. 42;
- c) presso la sede di Pordenone, la dismissione delle attrezzature di laboratorio ritenute non più utilizzabile e la pulizia dei locali dell'edificio che non verranno più utilizzate da Arpa;
- d) presso la sede di Gorizia, via Duchi D'Aosta, alla dismissione delle attrezzature e alla pulizia dei locali della vecchia sede;
- e) presso la sede di Trieste, la ristrutturazione di due aree da adibire a laboratorio "fibre" e a laboratorio "macrozoobenthos": tali interventi, finanziati con fondi propri, troveranno inizio e compimento entro l'anno 2017;
- f) presso la sede di Palmanova, la realizzazione di un impianto per il ricambio dell'aria per i locali del sottotetto, adibiti ad uffici, ma serviti da soli velux e non da finestre verticali;
- g) presso tutte le sedi dell'Agenzia, la posa in opera di impianti di video sorveglianza degli spazi esterni posti nelle immediate vicinanze degli ingressi così da poter monitorare gli accessi, prevenendo attività vandaliche o di altra specie;
- h) l'affidamento di una consulenza ai fini della verifica antisismica interessante alcune sedi dell'Agenzia (sedi di Palmanova, Udine, Trieste e Pordenone). Tale verifica permetterà l'eventuale richiesta di finanziamento a valere sulle annualità future per la realizzazione degli interventi strutturali ed edili di messa a norma, visto l'appartenenza di ARPA come alle attività "strategiche" da preservare in caso di evento calamitoso.

- i) Nel caso di concessione del finanziamento dedicato, l'avvio delle procedure amministrative per l'individuazione del professionista a cui affidare le fasi progettuali per la realizzazione della nuova sede del Laboratorio Unico Regionale;
- j) Nel caso di disponibilità di patrimonio edilizio pubblico, si procederà al trasferimento in altre sedi più adeguate:
 - a. delle attività ora presenti in aree ospedaliere (Ospedale di Udine, pad. 3 e 9);
 - b. delle attività in edifici in locazione (attuale sede in Latisana) e delle attività sul territorio ora presenti nella sede di Pordenone i cui spazi, dopo lo spostamento delle attività del laboratorio a Udine, risulterebbero sovrabbondanti per le effettive necessità.
 - c. Qualora invece tale soluzione non sia realizzabile, si continuerà con la locazione della sede di Latisana e sarà attivata una nuova locazione per accogliere i servizi territoriali di Udine oggi collocati presso i Padiglioni dell'Ospedale di Udine. A giugno 2017 infatti termina il periodo di concessione dall'ASIUD e pertanto i servizi dell'Agenzia devono obbligatoriamente trovare una nuova collocazione.

Si procederà inoltre al trasferimento dell'OSMER dalla sede di Visco ai locali resi disponibili dalla Protezione Civile Regionale presso la sede di Jalmicco.

Si riporta di seguito la scheda dell'intervento di Udine, terzo lotto.

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente del Friuli Venezia Giulia – ARPA FVG ELENCO ANNUALE 2017 (2017-2019) LAVORI PUBBLICI DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE Scheda A				
N. 1	C.U.P. ²	COD. ³	DESCRIZIONE DEI LAVORI ⁴	COSTO PREVISTO ⁵
01/01	E21B16000150002		Intervento di manutenzione straordinaria della sede del Dipartimento di Udine, via Colugna 42. Opere di 3° lotto.	200

PROGRAMMA TRIENNALE 2017 -2019		2017	2018	2019
N.	DESCRIZIONE DEI LAVORI	COSTO		
01/01	Intervento di manutenzione straordinaria della sede del Dipartimento di Udine, via Colugna 42. Opere di di 3° lotto.	200		

Lavoro n. 01/2017

“Intervento di manutenzione straordinaria della sede del Dipartimento di Udine, via Colugna 42. Opere di 3° lotto”.

Importo del finanziamento: €. 200.000,00 con finanziamento Regionale.

1 numero progressivo dell'intervento riportato dalla scheda Programmazione Triennale

2 codice unico di progetto - CUP

3 codice attribuito dall'amministrazione aggiudicatrice (facoltativo)

4 oggetto dell'intervento

5 costo complessivo previsto per l'attuazione dell'intervento

Descrizione intervento.

Nell'evidenziare che gli interventi di 1° e 2° lotto di manutenzione straordinaria per la messa a norma degli edifici, già illustrati nei piani aziendali precedenti, risultano completati, con il presente progetto si andranno a realizzare alcuni interventi necessari per il migliore utilizzo della struttura ma anche per ottemperare alle prescrizioni impartite dal Comune di Udine in merito al completamento delle sistemazioni esterne e per la messa in opera di un ascensore per persone diversamente abili con difficoltà di deambulazione.

In generale, si evidenziano i seguenti interventi:

al piano seminterrato del corpo A, si prevede una rivisitazione dell'attuale uso degli spazi, prevedendo la realizzazione di uno spogliatoio per il personale femminile e, nelle immediate vicinanze, uno spazio ad uso punto ristoro e un'area attrezzata per il consumo di bevande ed altro;

la sistemazione delle aree esterne di proprietà dell'Agenzia;

la messa in opera di un impianto elevatore accessibile a persone diversamente abili.

Q.E. dell'intervento

a) lavori	€. 115.000,00
b.1)spese tecniche compresa IVA	€. 24.800,00
b.2) oneri fiscali sui lavori	€. 25.300,00
b.3) imprevisti	€. 2.650,00
b.4) accordo bonario	€. 7.200,00
b.5) opere in economia	€. 32.250,00
totale b)	€. 85.000,00
totale intervento	€. 200.000,00

Cronoprogramma dei lavori

Nel premettere che la fase di approvazione della fase progettuale si è conclusa con l'approvazione della progettazione esecutiva (decreto n. 143/2016), si stanno iniziando le procedure di gara per l'individuazione della ditta esecutrice a cui affidare le lavorazioni oggetto dell'intervento.

Pertanto, si prevede, a meno di imprevisti, che le lavorazioni inizieranno entro maggio 2017 per concludersi entro settembre 2017.

ENTE ⁶ :	Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente del Friuli Venezia Giulia – ARPA FVG
CODICE C.U.P. ⁸	PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2017(2017-2019) ⁷
OGGETTO INTERVENTO ¹⁰	LAVORO N. 01/01 ⁹ Intervento di manutenzione straordinaria della sede di Udine, via Colugna n. 42., Opere di 3° lotto.
TIPOLOGIA INTERVENTO ¹¹	03 Manutenzione straordinaria
CATEGORIA INTERVENTO ¹²	A0609 Altra edilizia pubblica
COSTO PRESUNTO ¹³	€ . 200.000,00
DISPONIBILITA' FINANZIARIA ¹⁴	con finanziamento Regionale.

Risorse disponibili	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2017 Disponibilità Finanziaria €	Anno 2018 Disponibilità Finanziaria €	Anno 2019 Disponibilità Finanziaria €
Entrate aventi destinazione vincolata per legge			
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14/2002			
Stanziamiento di bilancio	100		
Altro	100		
TOTALI	200		
Accantonamenti Fondo ex articolo 35 L.R. 14/02, quote di riserva, etc.			

TEMPI STIMATI DI RELIZZAZIONE¹⁵

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva/esecutiva		Appalto e affidamento lavori	Ultimazione Lavori	Note
	Approvata con decreto 143/2016		04	09	L'intervento era previsto nel precedente P.I. 2016-2018 alla scheda n. 03/05

AZIONI DA INTRAPRENDERE¹⁶

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine ambientale paesistico		
Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere		
NO	X	SI	NO	X

6 denominazione dell'amministrazione

7 triennio di riferimento

8 codice unico di progetto -CUP

9 numero progressivo dell'intervento

10 oggetto dell'Intervento

11 Tipologia dell'intervento come da tabella 01

12 Categoria dell'intervento come da tabella 02

13 costo dell'intervento comprensivo degli oneri della sicurezza

14 ripartizione per ANNO e per TIPOLOGIA DI FINANZIAMENTO

15 numero di mesi stimati, a far data dall'approvazione del programma triennale, per la realizzazione delle singole fasi fino all'emissione del certificato ultimazione lavori

16 Indicazione della sussistenza o meno di problematiche di ordine urbanistico territoriale e problematiche di ordine ambientale paesistico.



PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017-2019

Scheda n. 1: QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

Tipologia risorse	Arco temporale di validità del programma			Importo totale €.
	Disponibilità finanziaria €.	Disponibilità finanziaria €.	Disponibilità finanziaria €.	
	1° anno	2° anno	3° anno	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge				
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati				
Trasferimento di immobili ex art. 53 com. 6-7 d.lgs 163/2006				
Stanziamenti di bilancio	100.000,00			
Altro	100.000,00			
Fondo per accordi bonari				
Totali	200.000,00			200.000,00

Il Responsabile del Procedimento
dott. arch. mauro baracetti



PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017-2019

Scheda n. 2: ARTICOLAZIONE COPERTURA DI SPESA

n. progressivo	cod. amministr.	ISTAT	tipologia	descrizione intervento	priorità	Stima dei costi in €.		Totale €.	cessione immobile	apporto capitale privato	
						2017	2018			importo	tipologia
01	1	030129	Intervento manutenzione straordinaria	Intervento di manutenzione straordinaria della sede di Udine, via Colugna n. 42. Opere di 3° lotto.	01	200.000,00		200.000,00	no	no	

Il Responsabile del Procedimento
dott. arch. mauro baracetti



PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017-2019

Scheda n. 3: ELENCO ANNUALE

cod. amm	CUP	Descrizione intervento	cpv	rup nome cognome	importo annuale €.	importo tot. Intervento €.	finalità	confor urb.		verifica cont. amb.		priorità	stato di Progetto appr.to	stima tempi di esecuzione	
								sì	no	si	no			Inizio lav. per trimestri	Fine lav.
1	E21B16000150002	Intervento di manutenzione straordinaria della sede di Udine, via Colugna n. 42. Opere di 3° lotto.	45453000-7	Mauro Baracetti	200.000	200.000	Messa in secur. sede	X		X		01	P.E.	02/2017	4/2017

Il Responsabile del Procedimento
dott. arch. mauro baracetti