

DECRETO

DEL DIRETTORE GENERALE

N° 124 DEL 17/11/2022

OGGETTO

**LAVORI DI COSTRUZIONE DELL'EDIFICIO PER UFFICI E LABORATORI DA
DESTINARE A NUOVA SEDE DELL'AGENZIA IN PORDENONE -
APPROVAZIONE PROGETTAZIONE DEFINITIVA AGGIORNATA -
ADEGUAMENTO PIANO TRIENNALE OO.PP. 2022-2024 E RELATIVO ELENCO
ANNUALE 2022 - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI
DELL'ART. 63 DEL D. LGS.N.50/2016 E SS.MM.II - APPROVAZIONE
DOCUMENTAZIONE DI GARA - CIG: 8685826A5B - CUP: E51B20000800002**

IL DIRETTORE GENERALE

Anna Lutman

nominato con Decreto del Presidente della regione n. 0100/Pres. del 04 agosto 2022

visti i seguenti pareri favorevoli espressi in merito alla regolarità tecnica e contabile del presente decreto, unitamente al visto di legittimità del Direttore Amministrativo:

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Giovanni Rodà

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO	IL DIRETTORE TECNICO-SCIENTIFICO
Roberto Visintin	Fulvio Stel

VISTI:

- la legge regionale 3 marzo 1998, n. 6, così come modificata ed integrata dalla legge regionale 15 dicembre 1998, n. 16, recante l'istituzione dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente del Friuli Venezia Giulia (ARPA) e dalla legge regionale 9 giugno 2022, n. 8 (legge regionale multisettoriale 2022);
- il Regolamento di Organizzazione dell'ARPA, adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 66 dell'8 giugno 2015, approvato dalla Giunta Regionale con Delibera n. 1331 del 3 luglio 2015;
- il Decreto del Direttore Generale n. 3 del 10 gennaio 2017 avente per oggetto "Procedure per l'assunzione dei provvedimenti di competenza del Direttore Generale e di quelli della dirigenza di ARPA Friuli Venezia Giulia";
- il Decreto del Direttore Generale n. 182 del 30 dicembre 2021 di Adozione del Programma, del Piano dei fabbisogni di personale e del Bilancio preventivo annuale 2024 e triennale 2022-2024 dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'ambiente del Friuli Venezia Giulia, approvato dalla Giunta Regionale con Delibera N.606 del 29 aprile 2022;

PREMESSO che con Decreto del Direttore Generale n.48 del 12/05/2022 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di realizzazione del nuovo edificio adibito a sede degli uffici e laboratori dell'Agenzia da realizzare in Pordenone – Via delle Acque, prodotto dal RTI costituito dalla mandataria Archiengineering dell'ing. Diego DE STALIS &C. S.a.s., e dai mandanti Marchiori Energie S.r.l., arch. Sara Poiana e arch. Paolo Peronio;

ATTESO che il Comune di Pordenone – Settore IV – Gestione Infrastrutture Ambiente, a seguito di istanza presentata dal progettista il 03/05/2022 e registrata al protocollo del Comune di Pordenone al n. 32445, in data 19/07/2022 con provvedimento n.10 – prot. n. 56474/P/GEN/POEDPRIV – ha rilasciato regolare permesso di costruire per la realizzazione dell'opera in argomento;

DATO ATTO che in data 15/07/2022 la Giunta regionale della Regione FVG con delibera n.1052 ha approvato l'aggiornamento del Prezziario Regionale dei Lavori Pubblici – edizione 2022, e che, conseguentemente, si è reso necessario procedere all'aggiornamento e adeguamento del Quadro Economico dell'opera da realizzare e di tutti gli elaborati progettuali correlati alla variazione incrementativa in argomento, come distinti dalla revisione n. 3 degli stressi sul documento denominato "00 ELENCO ELABORATI", e precisamente:

- Allegato A RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA e QUADRO ECONOMICO;
- Allegato B CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- Allegato C.1 ELENCO PREZZI UNITARI;
- Allegato C.2 ANALISI PREZZI;
- Allegato D.1 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- Allegato P.4 Elenco Prezzi Impianto Meccanico;
- Allegato P.5 Analisi Prezzi Impianto Meccanico;
- Allegato P.6 Computo Metrico Estimativo Impianto Meccanico;
- Allegato Q.5 Elenco Prezzi Impianto Elettrico;
- Allegato Q.6 Analisi Prezzi Impianto Elettrico;
- Allegato Q.7 Computo Metrico Estimativo Impianto Elettrico;

VISTI gli elaborati relativi alla revisione economica del progetto definitivo dell'opera di che trattasi prodotta in data 03/08/2022 dalla Archiengineering dell'Ing. Diego De Stalis e C. Sas di Tavagnacco (UD) – mandataria in RTI, acquisita al protocollo generale dell'Agenzia con progressivi

nn.24346-24347-24348-24349-24350, composta dai sopra citati elaborati, depositati e conservati in atti dell'IPAS Ufficio Tecnico, Sistema Informativo e ICT;

VISTO il nuovo quadro economico dell'opera da realizzare, così articolato:

QUADRO ECONOMICO

A LAVORI

A1) Importo dei lavori a corpo	€ 3 299 018.71
A2) oneri di sicurezza specifici	€ 150 400.57
TOTALE A (A1+A2)	€ 3 449 419.28

B SOMME A DISPOSIZIONE

B1) I.V.A. - 22% di A.1)	€ 758 872.24
B2) Accordo bonario	€ 68 988.39
B3) Spese tecniche Studio di Fattibilità oneri previdenziali e fiscali compresi	€ 31 904.50
B4) Spese tecniche Progettazione Definitiva oneri previdenziali e fiscali compresi	€ 88 809.02
B5) Spese tecniche Progettazione Esecutiva oneri previdenziali e fiscali compresi	€ 133 147.54
B6) Spese tecniche Verifica progettazione definitiva ed esecutiva	€ 12 053.60
B7) Spese tecniche Collaudo Statico	€ 12 575.23
B8) Spese tecniche Assistenza DL oneri previdenziali e fiscali compresi	€ 76 085.74
B9) Spese tecniche Collaudo Tecnico Amministrativo oneri prev. e fiscali compresi	€ 32 943.94
B10) Spese tecniche CSP, CSE oneri previdenziali e fiscali compresi	€ 71 240.00
B11) Spese per accatastamento	€ 5 000.00
B12) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 8 709.20
B13) Incentivo L.R. 14/02 - 2% di A.1)	€ 68 988.39
B14) Spese commissioni giudicatrici	€ 5 000.00
B15) Allacciamenti	€ 16 016.08
B16) Spese per pubblicità	€ 5 000.00
B17) Spese consulenza e supporto	€ 17 568.00
B18) Supporto ai collaudi	€ 10 000.00
B19) Imprevisti	€ 57 678.86
TOTALE B (B1 -:- B19)	€ 1 480 580.72

TOTALE QUADRO ECONOMICO A)+B)

€ 4 930 000.00

VERIFICATA la copertura del quadro economico all'interno delle somme definite a bilancio per la ristrutturazione ai fini antisismici delle sedi ARPA FVG come risulta evidente negli atti programmatori come sopra citati;

VISTO il nuovo verbale di validazione del progetto definitivo dd. 15.11.2022, redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.lgs. n.50/2016 dal Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dell'IPAS Ufficio Tecnico, Sistema informativo e ICT, come allegato al presente atto;

ATTESO che l'opera risulta finanziata come disposto nel sopracitato Decreto del Direttore Generale n.48 del 12/05/2022, con integrazione di quota parte degli utili del bilancio dell'Agenzia e che, in virtù di quanto sopra esposto, occorre procedere all'aggiornamento del piano triennale delle opere pubbliche 2022 – 2024 e del relativo elenco annuale 2022, adottati con Decreto del Direttore Generale n.165 del 25/11/2021, in conformità ai dati evidenziati dal quadro economico di cui in precedenza;

CONSIDERATO che si ritiene avviare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di costruzione dell'opera in oggetto, da appaltare mediante esperimento di una procedura negoziata senza bando, ex art. 63 d.lgs n. 50/2016, così come previsto dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021, che consente l'utilizzo della procedura in argomento con invito di almeno 10 operatori "... per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di

cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016..", dando evidenza dell'avvio tramite pubblicazione di un avviso sul sito internet istituzionale, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 1 - comma 3 - secondo periodo, del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i.;

RICHIAMATA altresì la nota prot. n.0185746/P/GEN dd.15/10/2022 della Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio della Regione FVG, avente ad oggetto "Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture". Direttive vincolanti adottate dalla Direzione centrale infrastrutture e territorio. Indicazioni operative-art-24 L.R. 13/2014 e art 29 comma 3 decreto legislativo 50/2016-art. 40 e 44 bis della L.R. 14/2002";

PRESO ATTO che la succitata direttiva vincolante dispone che la scelta dell'operatore economico avvenga mediante individuazione nell'elenco delle imprese iscritte alla Piattaforma "eAppalti FVG", istituita per la gestione delle procedure di gara in modalità telematica;

VISTO il regolamento della Regione FVG denominato "Regolamento relativo alla gestione dell'Albo Operatori Economici della Regione Friuli Venezia Giulia", pubblicato sulla homepage della piattaforma "eAppaltiFVG";

PRESO ATTO che, come riassunto nel documento denominato "Lista delle imprese qualificate da invitare alla procedura di gara" predisposto e sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dell'IPAS Ufficio Tecnico, Sistema informativo e ICT, sono state individuate n. 10 ditte ritenute idonee per la partecipazione alla procedura di gara mediante utilizzo del sopracitato elenco delle imprese iscritte alla Piattaforma "eAppalti FVG" come conservato in atti dell'IPAS Ufficio Tecnico, Sistema informativo e ICT;

PRECISATO che l'intera procedura di gara verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul Portale delle Stazioni Appaltanti della Regione FVG raggiungibile all'URL <https://eappalti.regione.fvg.it> all'interno dell'area "RDO on line";

ATTESO che il Responsabile dell'IPAS Ufficio Tecnico, Sistema Informativo e ICT ha predisposto la sottoelencata documentazione, che costituisce parte integrante del presente atto, che verrà utilizzata sul portale di e-procurement "eAppaltiFVG" a definizione della procedura di affidamento:

- lettera d'invito
- P.1 Modello autocertificazione qualifica professionale
- P.2 Elenco di servizi d'ingegneria ed architettura
- P.3 Servizi "di punta" d'ingegneria ed architettura
- Allegato A.1 - Modello per forma di partecipazione
- Allegato A.2 - Modello per accettazione delle condizioni generali di partecipazione
- Allegato A.3bis - Modello per dichiarazioni complementari al DGUE Elettronico Allegato
- Allegato A.4 - Modello per avalimento
- Allegato T.1 - Impegno utilizzo "vendor-list"
- Allegato T.2 - Modello per dichiarazioni segreti tecnico commerciali
- Allegato E.1 - Modello per dichiarazioni per offerta economica
- informativa redatta ai sensi dell'art.13 del Reg. UE n.2016/679 per il trattamento dei dati personali

RITENUTO necessario definire il gruppo di lavoro relativamente al personale interno all'Agenzia interessato, anche ai fini dell'applicazione dell'art.113 del D.lgs 50/2016, dalla presente procedura e alla successiva realizzazione e messa in esercizio dell'opera di che trattasi così definito:

- Giovanni Rodà Responsabile unico del procedimento

- Andrea Di Piazza Supporto tecnico al RUP e all'ufficio DL
- Ada Momigliano Supporto amministrativo al RUP e all'ufficio DL
- Laura Babuin Supporto amministrativo al RUP e all'ufficio DL

DECRETA

Per le motivazioni indicate in premessa:

- 1) DI APPROVARE i seguenti elaborati del progetto definitivo relativo ai lavori di realizzazione del nuovo edificio adibito a sede degli uffici e laboratori dell'Agenzia da realizzare in Pordenone – Via delle Acque, quale la revisione economica del progetto definitivo, come depositati il 03/08/2022 dalla Archiengineering dell'Ing. Diego De Stalis e C. Sas di Tavagnacco (UD) – mandataria in RTI, acquisita al protocollo generale dell'Agenzia con progressivi nn.24346-24347-24348-24349-24350, come depositati e conservati in atti dell'IPAS Ufficio Tecnico, Sistema Informativo e ICT:

- Allegato A RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA e QUADRO ECONOMICO;
- Allegato B CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- Allegato C.1 ELENCO PREZZI UNITARI;
- Allegato C.2 ANALISI PREZZI;
- Allegato D.1 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- Allegato P.4 Elenco Prezzi Impianto Meccanico;
- Allegato P.5 Analisi Prezzi Impianto Meccanico;
- Allegato P.6 Computo Metrico Estimativo Impianto Meccanico;
- Allegato Q.5 Elenco Prezzi Impianto Elettrico;
- Allegato Q.6 Analisi Prezzi Impianto Elettrico;
- Allegato Q.7 Computo Metrico Estimativo Impianto Elettrico;

- 2) DI APPROVARE espressamente il nuovo quadro economico dell'opera da realizzare, così articolato:

QUADRO ECONOMICO

A LAVORI

A1) Importo dei lavori a corpo	€ 3 299 018.71
A2) oneri di sicurezza specifici	€ 150 400.57
TOTALE A (A1+A2)	€ 3 449 419.28

B SOMME A DISPOSIZIONE

B1) I.V.A. - 22% di A.1)	€ 758 872.24
B2) Accordo bonario	€ 68 988.39
B3) Spese tecniche Studio di Fattibilità oneri previdenziali e fiscali compresi	€ 31 904.50
B4) Spese tecniche Progettazione Definitiva oneri previdenziali e fiscali compresi	€ 88 809.02
B5) Spese tecniche Progettazione Esecutiva oneri previdenziali e fiscali compresi	€ 133 147.54
B6) Spese tecniche Verifica progettazione definitiva ed esecutiva	€ 12 053.60
B7) Spese tecniche Collaudo Statico	€ 12 575.23
B8) Spese tecniche Assistenza DL oneri previdenziali e fiscali compresi	€ 76 085.74
B9) Spese tecniche Collaudo Tecnico Amministrativo oneri prev. e fiscali compresi	€ 32 943.94
B10) Spese tecniche CSP, CSE oneri previdenziali e fiscali compresi	€ 71 240.00
B11) Spese per accatastamento	€ 5 000.00
B12) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 8 709.20
B13) Incentivo L.R. 14/02 - 2% di A.1)	€ 68 988.39
B14) Spese commissioni giudicatrici	€ 5 000.00
B15) Allacciamenti	€ 16 016.08
B16) Spese per pubblicità	€ 5 000.00
B17) Spese consulenza e supporto	€ 17 568.00
B18) Supporto ai collaudi	€ 10 000.00

B19) Imprevisti
TOTALE B (B1 -:- B19)

€ 57 678.86
€ 1 480 580.72

TOTALE QUADRO ECONOMICO A) + B)

€ 4 930 000.00

- 3) DI DARE ATTO che detti documenti integrano e sostituiscono i corrispondenti documenti già oggetto di approvazione con proprio Decreto n.48 del 12/05/2022;
- 4) DI APPROVARE l'aggiornamento del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 e il relativo Elenco Annuale 2022, conseguente all'aggiornamento del Quadro economico come sopra definito;
- 5) DI AVVIARE la procedura di affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori relativamente ai "LAVORI DI COSTRUZIONE DELL'EDIFICIO PER UFFICI E LABORATORI DA DESTINARE A NUOVA SEDE DELL'AGENZIA IN PORDENONE" per un importo dei lavori soggetto a ribasso di gara pari a € 3.299.018,71.=, oltre a € 150.400,57.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso mediante procedura negoziata senza bando, ex art. 63 d.lgs n. 50/2016, così come previsto dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021;
- 6) DI APPROVARE la lettera invito e tutti i suoi allegati come predisposti dal RUP e Responsabile dell'IPAS Ufficio Tecnico, Sistema Informativo e ICT di seguito elencati come conservati in atti della struttura IPAS Ufficio Tecnico, Sistema Informativo e ICT che costituiscono parte integrante del presente atto:
 - lettera d'invito
 - P1 Modello autocertificazione qualifica professionale
 - P.2 Elenco di servizi d'ingegneria ed architettura
 - P.3 Servizi "di punta" d'ingegneria ed architettura
 - Allegato A.1 - Modello per forma di partecipazione
 - Allegato A.2 - Modello per accettazione delle condizioni generali di partecipazione
 - Allegato A.3bis - Modello per dichiarazioni complementari al DGUE Elettronico Allegato
 - Allegato A.4 - Modello per avalimento
 - Allegato T.1 - Impegno utilizzo "vendor-list"
 - Allegato T.2 - Modello per dichiarazioni segreti tecnico commerciali
 - Allegato E.1 - Modello per dichiarazioni per offerta economica
 - informativa redatta ai sensi dell'art.13 del Reg. UE n.2016/679 per il trattamento dei dati personali
- 7) DI APPROVARE l'elenco delle ditte da invitare a presentare offerta come individuate dal RUP attraverso la consultazione dell'albo degli operatori economici presente sulla piattaforma "eAppaltiFVG", tenuto dalla Regione Autonoma FVG, come conservato dal RUP, in quanto sottratto all'accesso fino al completamento della procedura di affidamento;
- 8) DI AGGIUDICARE la procedura con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 1 - comma 3 - secondo periodo, del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito con mod. dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i.;
- 9) DI DARE ATTO che l'intera procedura di gara verrà gestita in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., attraverso l'utilizzo del Portale delle Stazioni Appaltanti della Regione FVG denominato "eAppaltiFVG" messo a disposizione dalla

Regione FVG;

- 10) DI DEFINIRE il gruppo di lavoro relativamente al personale interno all'Agenzia interessato, anche ai fini dell'applicazione dell'art.113 del D.lgs 50/2016, dalla presente procedura e alla successiva realizzazione e messa in esercizio dell'opera di che trattasi così definito:
 - Giovanni Rodà Responsabile unico del procedimento
 - Andrea Di Piazza Supporto tecnico al RUP e all'ufficio DL
 - Ada Momigliano Supporto amministrativo al RUP e all'ufficio DL
 - Laura Babuin Supporto amministrativo al RUP e all'ufficio DL
- 11) DI CONFERMARE, per quanto non espressamente modificato con il presente atto, i contenuti e le determinazioni già assunte con proprio Decreto n.48 del 12/05/2022;
- 12) DI DEMANDARE ogni adempimento necessario a dare corso alla presente procedura di affidamento alla struttura IPAS Ufficio Tecnico, Sistema Informativo e ICT;
- 13) DI DARE ATTO che il quadro economico dell'opera risulta finanziato in parte con contributo regionale e in parte con accantonamenti di bilancio come adottato con Decreto del Direttore Generale n. 182 del 30 dicembre 2021 e approvato dalla Giunta Regionale con Delibera N.606 del 29 aprile 2022.

Letto, approvato e sottoscritto

IL DIRETTORE GENERALE
(Anna Lutman)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANNA LUTMAN

CODICE FISCALE: LTMNNA66S70G888L

DATA FIRMA: 17/11/2022 14:43:48

IMPRONTA: 1303B0C4ADA7C2BC1C80A8E5C5B17B64F16561D7E4E44900F939D340EBA05FDE
F16561D7E4E44900F939D340EBA05FDEDEF6A8409B357537FB7939EE8439F015
DEF6A8409B357537FB7939EE8439F0153C65695CC4B1986058C7FC9CDC18D2F2
3C65695CC4B1986058C7FC9CDC18D2F2725F13AF32A7540FABA89F2FC1470581