

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL

CENTRO DI RISORSA

Ufficio tecnico

N° 53 DEL 07/04/2021

OGGETTO:

**VALUTAZIONE DI MERCATO DEI COMPLESSI IMMOBILIARI DI PROPRIETA'
DELL'AGENZIA - PRESA D'ATTO ESITO T.D. N.1651603 ESPLETATA SU
PORTALE Me.P.A. – CIG: ZCE312A7FF**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL CENTRO DI RISORSA

(Giovanni Rodà)

preso atto del seguente parere favorevole espresso in merito alla regolarità tecnica e contabile della presente determinazione:

IL RESP. DELL'ISTRUTTORIA	IL RESP. DEL PROCEDIMENTO
Ada Momigliano	Giovanni Rodà

VISTI:

- la legge regionale 3 marzo 1998, n. 6, così come modificata ed integrata dalla legge regionale 15 dicembre 1998, n. 16, recante l'istituzione dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente del Friuli Venezia Giulia (ARPA);
- il Regolamento di Organizzazione dell'ARPA, adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 66 dell'8 Giugno 2015, approvato dalla Giunta Regionale con Delibera n. 1331 del 3 Luglio 2015;
- il Decreto del Direttore Generale n. 3 del 10 Gennaio 2017 avente per oggetto "Procedure per l'assunzione dei provvedimenti di competenza del Direttore Generale e di quelli della dirigenza di ARPA Friuli Venezia Giulia";
- il Decreto del Direttore Generale n. 91 del 30/12/2020 di adozione del Programma, del Bilancio preventivo e del Piano dei fabbisogni di personale annuali 2021 e triennali 2021-2023 dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente del Friuli Venezia Giulia, approvati con Delibera della Giunta Regionale n.435 del 19.03.2021;
- il Decreto del Direttore Generale n.10 del 29 Gennaio 2021 recante ad oggetto "Assegnazione dei budget ai centri di risorsa per l'esercizio 2021";
- il "Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture stipulati dall'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente del Friuli Venezia Giulia", approvato con Decreto del Direttore Generale n. 22 del 20 Febbraio 2018;
- il Decreto del Direttore Generale n.28 del 12 maggio 2020 avente ad oggetto "Assegnazione dell'IPAS "Ufficio Tecnico, Sistema Informativo e ICT" in attuazione del decreto n. 25 dd. 29.04.2020";

PREMESSO che con Determinazione n. 50 del 29/03/2021 è stato autorizzato l'avvio di una procedura per l'acquisizione di una perizia di stima finalizzata alla determinazione del valore di mercato dei complessi immobiliari adibiti a sedi dell'Agenzia in Pordenone e Trieste, da espletare mediante trattativa diretta su portale Me.P.A.;

DATO ATTO che in data 29/03/2021 è stata regolarmente pubblicata sul portale Me.P.A. la Trattativa Diretta n.1651603 con la PRAXI SpA con sede in Torino, da riscontrare entro il 31/03/2021;

VISTA l'offerta formulata dall'operatore economico interpellato, il quale si è dichiarato disposto alla prestazione dei servizi necessari per un corrispettivo totale quantificato in € 7.200,00.= oltre IVA 22%;

RICHIAMATA la legge di conversione 11.09.2020 n.120, che modifica ed integra il D.L. 16/07/2020 n.76, art. 1 – comma 2 – lett. a) che testualmente recita: *"... Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonche' dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a 75.000 euro";*

RITENUTO pertanto dover procedere all'affidamento del servizio in argomento alla la PRAXI SpA con sede in C.so Vittorio Emanuele, 3 - Torino - C.F. e P..IVA 01132750017 per l'importo complessivo di €7.200,00.= oltre IVA 22%;

DATO ATTO che il D.U.R.C. del sopraindicato operatore economico risulta regolare

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

- 1) di prendere atto dell'esito della trattativa diretta n.1651603 espletata su portale Me.P.A per l'affidamento del servizio volto all'acquisizione di una perizia di stima per la valutazione di mercato degli immobili adibiti a sedi dell'Agenzia di Pordenone e Trieste alla PRAXI SpA - C.so Vittorio Emanuele, 3 - Torino - Codice Fiscale e P.IVA 01132750017 - CIG: ZCE312A7FF per una spesa complessiva a pari a € 7.2000,00.= oltre IVA 22%;
- 2) di imputare la spesa al conto 315.900.90.8 "Altri servizi", del bilancio relativo al corrente esercizio.

Il Dirigente Responsabile
del Centro di Risorsa
Giovanni Rodà

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RODA' GIOVANNI

CODICE FISCALE: RDOGNN68M05H224I

DATA FIRMA: 07/04/2021 13:14:05

IMPRONTA: 1D88B9522F2DA97C0506043CDD1ED6CBFD3DC2854E3DCD1B5E2FD40C741A2697
FD3DC2854E3DCD1B5E2FD40C741A269771FBAED48ED41E5B799A24A696E4335F
71FBAED48ED41E5B799A24A696E4335F05C37534952002B7B1DF5DC056C1E853
05C37534952002B7B1DF5DC056C1E85338A0D87C2DD7BC795DBE871A4DDC35FC